ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. 131 12022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI şi a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaş (Corp 1, Corp 2) pentru creşterea siguranţei pacienţilor"**

Autoritatea de management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, a elaborat Ghidul solicitantului, Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Creşterea siguranţei pacienţilor în structuri spitaliceşti publice care utilizează fluide medicale, pentru a permite acordarea de finanțare nerambursabilă în vederea creşterii capacității de gestionare, prin sistemul medical public, a situației de urgență cauzată de criza sanitară COVID -19, în cadrul Axei prioritare 9 – Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid -19, Obiectivul specific 9.1 – Creşterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19.

Starea de uzură fizică şi morală şi suprasolicitarea determinată de numărul mare de pacienţi a reţelelor de gaze medicale cât şi cele de energie electrică creează un risc major pentru viaţa şi sănătatea pacienţilor internaţi în spitale.

Cladirea propusa pentru modernizare este Corp 1 şi Corp 2 (identificat in extras CF cu Corp C8) din incinta Spitalului Municipal Mediaş. În situaţia actuală, clădirea nu este adaptata in totalitate la normele de securitate la incendiu, iar instalatiile electrice, de ventilatie, de detectie, semnalizare si avertizare la incendiu, fluide medicale necesita modernizare si extindere.

Astfel pentru reabilitarea/modernizarea imobilelor Spital municipal Mediaş corp 1 şi corp 2 municipalitatea a comandat întocmirea proiectului la faza D.A.L.I. de către SC Tegra Plus SRL, în baza contractului nr. 20 din 21.02.2022.

Prin proiect se propune adaptarea clădirii la normele de securitate la incendiu prin recompartimentarea interioara a unor spatii cu risc mediu sau mare de incendiu pentru a reduce suprafetele inlocuirea usilor din aceste spatii cu usi rezistente la foc şi realizarea unor pereti antifoc rezistenţi la foc în vederea protejării cladirilor vecine.

Totodată este necesară reogranizarea circulaţiilor interioare orizontale si verticale pentru realizarea gabaritelor necesare evacuarii persoanelor imobilizate la pat cu targa sau scaunul rulant. In aces sens, este necesara si inlocuirea usilor de pe caile de evacuare pentru a se deschide in sensul evacuarii si pentru a avea dimensiunile necesare fluxurilor de evacuare.

De asemenea pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile şi, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienţii care necesită internare, prin proiect se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalaţiilor electrice, de fluide medicale şi de ventilare şi tratare a aerului, precum şi instalarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală.

Primăria Municipiului Mediaş intenţioneză să depună 1 cerere de finanţare prin POIM 2014-2020 cu scopul atragerii de fonduri nerambursabile, pentru reabilitarea/modernizarea corpului 1 şi corpului 2 de la Spitalul municipalMediaş.

Valoarea totală a obiectivului de investiţii propus este de **10.626.723,53 lei inclusiv TVA**.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ SI APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI şi a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare/Modernizare imobile Spital**

municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților" propus a fi finanțat prin Programul Infrastructură Mare, Axa prioritară 9 – Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid -19, Obiectivul specific 9.1 – Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19

INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU MUNICIPIUL MEDIAȘ - PRIMAR -

MUNICIPIUL MEDIAŞ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruţiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza DALI şi a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiţii „Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaş (Corp 1, Corp 2) pentru creşterea siguranţei pacienţilor"

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 131/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI şi a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiţii „Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaş (Corp 1, Corp 2) pentru creşterea siguranţei pacienţilor" şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 5748/28.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ şi _____/___.03.2022,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului solicitantului, Condiţii specifice de accesare a fondurilor pentru Creşterea siguranţei pacienţilor în structuri spitaliceşti publice care utilizează fluide medicale, pentru a permite acordarea de finanţare nerambursabilă în vederea creşterii capacităţii de gestionare, prin sistemul medical public, a situaţiei de urgenţă cauzată de criza sanitară COVID -19,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b", alin. (4) lit.„d", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă proiectul la faza DALI şi indicatorii tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară Componenta B pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaş (Corp 1, Corp 2) pentru creşterea siguranţei pacienţilor"** întocmit de către SC Tegra Plus SRL, conform anexelor nr. 1,2 şi 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Memoriul justificativ Componenta A - Achiziţii şi montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendiu cu acoperire totală şi de detectare, semnalizare, alarmare în cazul depăşirii concentraţiei maxime admise de oxigen în atmosferă, conform anexei 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţia Tehnică, Spitalul Municipal Mediaş şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Iniţiator: Primarul mun. Mediaş – Gheorghe Roman
Nr. 131/2022
PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Vizat secretar general,
Petruțiu Marina Simona

ANEXA 2 LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE 131 2022

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților"

Valoarea totală investiție cu TVA 19% :	- **10.626.723,53 lei**
Din care C+M, cu TVA 19% :	- **7.484.977,67 lei**
Prețuri februarie 2022	
Durata de execuție :	- 18 luni

Caracteristici tehnice principale:

Suprafața construită – 4.839,00 mp

Suprafața construită desfășurată – 15.804,00 mp

Instalații electrice, instalații de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii.

Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

INITIATOR,
PRIMARUL MUN. MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. 5748/28.03.2022

Aprobat,
Primar
Gheorghe Roman

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea proiectului la faza DALI şi a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaş (Corp 1, Corp 2) pentru creşterea siguranţei pacienţilor"**

Autoritatea de management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, a elaborat Ghidul solicitantului, Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale, pentru a permite acordarea de finanțare nerambursabilă în vederea creșterii capacității de gestionare, prin sistemul medical public, a situației de urgență cauzată de criza sanitară COVID -19, în cadrul Axei prioritare 9 – Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid -19, Obiectivul specific 9.1 – Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19.

Starea de uzură fizică şi morală şi suprasolicitarea determinată de numărul mare de pacienţi a reţelelor de gaze medicale cât şi cele de energie electrică creează un risc major pentru viaţa şi sănătatea pacienţilor internaţi în spitale.

Cladirea propusa pentru modernizare este Corp 1 şi Corp 2 (identificat in extras CF cu Corp C8) din incinta Spitalului Municipal Mediaş. În situația actuală, clădirea nu este adaptata in totalitate la normele de securitate la incendiu, iar instalatiile electrice, de ventilatie, de detectie, semnalizare si avertizare la incendiu, fluide medicale necesita modernizare si extindere.

Astfel pentru reabilitarea/modernizarea imobilelor Spital municipal Mediaş corp 1 şi corp 2 municipalitatea a comandat întocmirea proiectului la faza D.A.L.I. de către SC Tegra Plus SRL, în baza contractului nr. 20 din 21.02.2022.

Prin proiect se propune adaptarea clădirii la normele de securitate la incendiu prin recompartimentarea interioara a unor spatii cu risc mediu sau mare de incendiu pentru a reduce suprafetele si inlocuirea usilor din aceste spatii cu usi rezistente la foc şi realizarea unor pereti antifoc rezistent la foc în vederea protejării cladirilor vecine.

Totodată este necesară reogranizarea circulațiilor interioare orizontale si verticale pentru realizarea gabaritelor necesare evacuarii persoanelor imobilizate la pat cu targa sau scaunul rulant. In aces sens, este necesara si inlocuirea usilor de pe caile de evacuare pentru a se deschide in sensul evacuarii si pentru a avea dimensiunile necesare fluxurilor de evacuare.

De asemenea pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile şi, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienţii care necesită internare, prin proiect se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalaţiilor electrice, de fluide medicale şi de ventilare şi tratare a aerului, precum şi instalarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală.

Primăria Municipiului Mediaş intenţioneză să depună 1 cerere de finanţare prin POIM 2014-2020 cu scopul atragerii de fonduri nerambursabile, pentru reabilitarea/modernizarea corpului 1 şi corpului 2 de la Spitalul municipalMediaş.

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. 131/2022, proiectul de hotărâre şi în conformitate cu:

- Dispozițiile art. 44 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- In baza prevederilor art. 129 al. 2 litera c) si al. (4), litera d) a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind codul administrativ,

- Ghidul solicitantului, Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale, pentru a permite acordarea de finanțare nerambursabilă în vederea creșterii capacității de gestionare, prin sistemul medical public, a situației de urgență cauzată de criza sanitară COVID -19

P R O P U N E M
Consiliului Local al Municipiului Mediaș

1. Aprobarea proiectului la faza DALI şi a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv Descrierea sumară Componenta B pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaş (Corp 1, Corp 2) pentru creşterea siguranţei pacienţilor"** întocmit de către SC Tegra Plus SRL, conform anexelor 1,2 şi 3 la prezentul raport .
2. Aprobarea Memoriului justificativ Componenta A - Achiziţii şi montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendiu cu acoperire totală şi de detectare, semnalizare, alarmare în cazul depăşirii concentraţiei maxime admise de oxigen în atmosferă, conform anexei 4 la prezentul raport.

Direcția Tehnică,
ing. Daniela Pușcaș

Vizat juridic,
U.C.C.J.R. STAMA DIANA COSMINA CONSILIER JURIDIC DEFINITIV 32D-0162 COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI SIBIU

Întocmit,
ing. Adina Roșca